

UCHWAŁA NR
RADY GMINY JAKUBÓW
z dnia 27 grudnia 2021 roku

**w sprawie zmiany Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie gminy
Jakubów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2021 r., poz. 888 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, **Rada Gminy Jakubów uchwala, co następuje:**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Jakubów, otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jakubów.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Wójt:

(-) Hanna Wocial

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY JAKUBÓW

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych, lub oczyszczanie poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków;
- 2) wyposażenie nieruchomości w opisane w niniejszym Regulaminie pojemniki lub worki służące do zbierania odpadów komunalnych, utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia tych odpadów;
- 3) zbieranie w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami i sposobem opisanym w niniejszym Regulaminie;
- 4) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczonym raz w roku przez Gminę właścicielom nieruchomości;
- 5) uprzątnięcie śniegu, błota, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym z chodników położonych przy granicy nieruchomości, w taki sposób aby nie powodowały zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów; właściciele nieruchomości nie są obowiązani do uprzątnięcia chodników, na których jest dopuszczalny płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
- 6) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych a mianowicie:
 - a) na terenie swojej posesji, z zastosowaniem środka biodegradowalnego i pod warunkiem, iż we własnym zakresie nie będą myte podwozia i silniki pojazdów,
 - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych,
- 7) naprawy pojazdów samochodowych, związane z ich bieżącą eksploatacją, w obrębie nieruchomości, dozwolone są jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów;
- 8) postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości, w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach;
- 9) stosowanie się właściciele zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów zawartych w niniejszym Regulaminie.

- § 2. 1.** Ustala się następujące zasady prowadzenia selektywnej zbiórki i odbioru odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych:
- 1) worki do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów dostarcza właścicielowi nieruchomości Gmina w ramach obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 2) właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić worki w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymogi § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - 3) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać miejsca gromadzenia odpadów komunalnych oraz pojemniki na odpady w czystości, dobrym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz należy poddawać je okresowej dezynfekcji;
 - 4) zobowiązuje się właściciele nieruchomości do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych obejmującego następujące frakcje odpadów:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – bytowe,
 - b) papier i tekturę (w tym opakowania, gazety, czasopisma itp.),
 - c) tworzywa sztuczne – plastik,
 - d) szkło,
 - e) metal,
 - f) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - g) odpady tekstyliów i odzieży;
 - h) odpady ulegające biodegradacji, bioodpady, i odpady zielone,
 - i) popiół,
 - j) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - k) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - l) zużyte opony z wyłączeniem opon przemysłowych tj. rolniczych i ciężarowych,
 - m) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
 - n) przeterminowane leki i chemikalia oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
 - o) zużyte baterie i akumulatory,
 - p) odpady niebezpieczne;
 - 5) frakcje wymienione w pkt. 3 od lit. „a” do lit. „g” należy gromadzić i oddawać w odpowiednich rodzajach workach, zgodnie z opisem zamieszczonym w harmonogramie zbiórki odpadów;
 - 6) odpady ulegające biodegradacji, bioodpady, odpady zielone, popiół, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny kompletny, zużyte opony – maksymalna ilość 10 opon na rok z gospodarstwa (z wyłączeniem opon przemysłowych tj. rolniczych i ciężarowych) oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne – w ilości do 2 m³ (przy czym wymaga się odrębnego wydzielenia gruzu budowlanego, tworzyw sztucznych, styropianu i odpadów niebezpiecznych), nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy je dostarczać we własnym zakresie do wyznaczonego punktu (tj. dawne składowisko odpadów w Moczydłach) w wyznaczonym terminie;

- 7) odpady wymienione w pkt. 3 od lit „n” do lit „p” gromadzi się i przyjmuje w następujących miejscach:
- a) przeterminowane leki oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki – w wyznaczonych punktach zlokalizowanych w Urzędzie Gminy, Ośrodku Zdrowia w Jakubowie, Stacjonarnym Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Zasadnym jest aby szczegółowy sposób traktowania tych odpadów, podobnie jak w przypadku odpadów medycznych czyli takich o ostrych końcówkach i krawędziach były zbierane w pojemniki, które są jednorazowego użycia, sztywne, odporne na działanie wilgoci, mechanicznie odporne na pęknięcia lub przecięcia,
 - b) chemikalia, zużyte akumulatory, odpady niebezpieczne - w Stacjonarnym Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
 - c) zużyte baterie – w wyznaczonych punktach zlokalizowanych w Urzędzie Gminy, Szkołach, Stacjonarnym Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- 8) odpady budowlano-remontowe nie stanowiące odpadów komunalnych, odpady pochodzące z prowadzonej działalności gospodarczej a także odpady pochodzące z cmentarzy nie są objęte zorganizowanym systemem selektywnej zbiórki odpadów przez Gminę, a pozbywanie się ich odbywa na koszt właściciela, za pośrednictwem dowolnie wybranego przedsiębiorcy posiadającego wpis do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Jakubów;
- 9) selektywnie zebrane odpady są odbierane przez przedsiębiorcę sprzed nieruchomości, w terminach ustalonych harmonogramem. Właściciel nieruchomości ma obowiązek wystawić je przed wejście na teren nieruchomości. W przypadku zabudowy kolonijnej oraz gdy niemożliwy jest dojazd do nieruchomości (śnieg, grząska droga, droga prywatna, zbyt wąska droga itp.) właściciel nieruchomości zobowiązany jest dostarczyć odpady do drogi głównej publicznej przebiegającej przez miejscowość;
- 10) selektywnie zebrane odpady mogą być również dostarczone indywidualnie przez właściciela nieruchomości do wyznaczonego przez Gminę Stacjonarnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, w godzinach jego działania, za okazaniem dokumentu potwierdzającego uiszczenie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za bieżący okres rozliczeniowy;
- 11) Punkt zbiórki odpadów wymienionych w § 2 pkt 1 ppkt. 5 jest czynny w każdą pierwszą sobotę miesiąca w godz. 8.00 - 12.00
- 12) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni odbywa się na podstawie złożonego przez właściciela nieruchomości zlecenia, do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę. Wywóz tych nieczystości musi być zrealizowany w okresie dwóch dni od otrzymania przez podmiot zgłoszenia;
- 13) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepiętowania bądź wylewania na powierzchnię terenu.
- § 3. 1.** Ustala się następującą częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego :
- 1) odpady z terenu nieruchomości odbierane będą z częstotliwością :
 - a) **raz w miesiącu** - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
 - b) **raz w miesiącu** - tworzywa sztuczne, szkło, papier, metale, odpady wielomateriałowe i odpady tekstyliów i odzieży;

- c) **raz w miesiącu dostarczane we własnym zakresie do** wyznaczonego punktu (tj. dawne składowisko odpadów w Moczydłach) – odpady ulegające biodegradacji, bioodpady ,odpady zielone, popiół, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony – maksymalna ilość 10 opon z gospodarstwa (z wyłączeniem opon przemysłowych tj. rolniczych i ciężarowych) oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne – w ilości do 2 m³ (przy czym wymaga się odrębnego wydzielenia gruzu budowlanego, tworzyw sztucznych, styropianu i odpadów)
- d) odpady budowlano-remontowe nie stanowiące odpadów komunalnych, odpady pochodzące z prowadzonej działalności gospodarczej oraz odpady pochodzące z cementarzy odbierane są w terminach ustalonych indywidualnie z przedsiębiorcą;
- e) przeterminowane leki, chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, odpady niebezpieczne zbierane są osobno, a pozbycie się ich polega na dostarczeniu do odpowiednio oznaczonych pojemników, rozlokowanych w określonych miejscach lub do Stacjonarnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych;
- 2) opróżnianie koszy ulicznych, oraz z przystanków autobusowych odbywać się będzie w miarę potrzeb nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu.

- § 4.1.** Bioodpady zaleca się w pierwszej kolejności składować na kompostowniku przydomowym umieszczonym na terenie nieruchomości na której powstały, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi przy czym nie może to powodować uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości.
2. Kompostownik na terenie nieruchomości powinien być usytuowany w odległości co najmniej 2 m od granicy działki oraz 5 m od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, w zacienionym i osłoniętym od działania wiatru miejscu.
 3. Materiał uzyskany z prowadzonego kompostownika powinien być wykorzystywany dla własnych potrzeb.
 4. Prowadzenie kompostownika wymaga jego zgłoszenia przez właściciela nieruchomości do Urzędu Gminy Jakubów - w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 5. Właściciel nieruchomości, który zadeklarował kompostowanie odpadów jest zwolniony z posiadania pojemnika lub worka na bioodpady.

Rozdział 2

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

- § 5. 1.** Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
- 1) worki w potrzebnej ilości, których wielkość dostosowana jest do potrzeb gospodarstwa dostarcza Gmina w ramach obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 2) właściciel nieruchomości ma obowiązek posiadać pojemniki lub worki przeznaczone do zbiórki odpadów komunalnych;
 - 3) właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, oblicza ich ilość

- w zależności od ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość zgodnie z wypełnioną deklaracją oraz częstotliwością odbierania odpadów;
- 4) właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są wytwarzane min. prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia są zobowiązani dostosować pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów do indywidualnych potrzeb;
 - 5) pojemność worków winna wynosić od 60 l do 120 l;
 - 6) selektywnie zebrane odpady należy umieszczać w odpowiednich workach oznaczonych napisami; U.G.J zgodnie z opisem zamieszczonym na harmonogramie odbioru odpadów.
- § 6. 1.** Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego
- 1) na placach publicznych, przed budynkami użyteczności publicznej oraz przystankach komunikacji publicznej ustawia się kosze uliczne zapewniające właściwe gromadzenie odpadów komunalnych o pojemności nie mniejszej niż od 10 do 60 l;
 - 2) właściciele nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza typu: handlowa, usługowa, gastronomiczna są zobowiązani do ustawienia przed miejscami prowadzenia tej działalności koszy ulicznych o pojemności nie mniejszej niż od 10 do 60 l zapewniających właściwe utrzymanie czystości i porządku.
- § 7. 1.** Worki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.
2. Odpady należy segregować zgodnie z pouczeniem dołączonym do harmonogramu.

Rozdział 3

Obowiązki formalnoprawne i skutki ich nieprzestrzegania

- § 8. 1.** Każdy właściciel zamieszkałej nieruchomości zobowiązany jest:
- 1) oddawać odpady komunalne w ramach Zorganizowanego Systemu Odbioru Odpadów;
 - 2) gromadzić odpady w sposób zgodny z postanowieniami niniejszego Regulaminu.
2. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne a także właściciele nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza zobowiązani są do pozbywania się odpadów zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Rozdział 4

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

- § 9.1.** Zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla województwa mazowieckiego głównym dążeniem jest wskazanie kierunków rozwoju polityki zarządzania gospodarką odpadami oraz osiągnięcie celów i wymagań założonych w polityce ochrony środowiska, w tym wynikających z prawa Unii Europejskiej. Wymagania te mają za zadanie ograniczenie problemów oraz stworzenie zintegrowanego systemu gospodarki odpadami, opartego na dążeniu do gospodarki cyrkulacyjnej, której celem jest zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu odpadów, w tym odpadów komunalnych takich frakcji jak szkło, metale, tworzywa sztuczne, papier i tektura, odpady budowlane i rozbiórkowe. Zmniejszyć należy natomiast masę odpadów kierowanych na składowiska oraz wyeliminować praktyki nielegalnego składowania odpadów.

2. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, odpady zielone i bioodpady przeznaczone do składowania muszą być zagospodarowywane wyłącznie w instalacjach komunalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami .
3. Zaleca się na terenie Gminy Jakubów:
 - a) zapewnienie osiągnięcia celów określonych w Planie Gospodarki Odpadami dla województwa mazowieckiego w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi,
 - b) doskonalenie istniejącego systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, celem osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku odpadów oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

Rozdział 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, w celu ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

- § 10.** 1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:
- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) na terenie publicznym psa należy prowadzić pod nadzorem,
 - b) zabrania się pozostawianie psów bez dozoru, jeżeli nie są one należycie uwiązane lub nie znajdują się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psów na zewnątrz,
 - 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) stały i skuteczny dozór,
 - b) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

Rozdział 6

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

- § 11.** 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako takie.
2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ; wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
 3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są:
 - 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych;

- 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojowicą, w sposób przewidziany dla ścieków;
- 3) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publiczne, na terenie płaskim, tak aby odcieki nie mogły przedostawać się na tereny sąsiednich nieruchomości;
- 4) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, w miarę potrzeb, za pomocą środków dopuszczonych do obrotu handlowego;
- 5) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 7

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

- § 12.** 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają wszystkie nieruchomości znajdujące się na całym obszarze Gminy Jakubów.
2. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonywana w każdym roku w terminach od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

- § 13.** Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Wójt Gminy Jakubów.

Wójt:

(-) Hanna Wocial