

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA GMINY JAKUBÓW
wg stanu na dzień 31.12.2018 r.
z podziałem na jednostki organizacyjne
/wartość brutto/

Analiza za okres od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2018 roku

I. URZĄD GMINY

GRUPA „0” – Grunty różne wg miejscowości

Anielinek

Działka gruntu nr 29/13 zakupiona na podstawie Aktu Notarialnego Rp A NR 27/2018 z dnia 03.01.2018 roku z przeznaczeniem pod pompownię ścieków oraz drogę dojazdową do pompowni o powierzchni 1.584 m² i wartości 6 352 zł.

Aleksandrów

Działka nr 525 /rów/ o pow.200 m² – wartość 200 zł.

Antonina

Trzy działki gruntu pod rowami o łącznej powierzchni 300 m² – wartość 300 zł.

Góry

Własnością gminy jest 7 działek o ogólnej powierzchni 41.160 m² - wartość 81 400 zł.

Jakubów

Na stanie znajduje się 18 działek w centrum miejscowości Jakubów o ogólnej powierzchni 10.498 m² i łącznej wartości 477 528 zł.

Działki o numerach: 720/33 i 720/34 o ogólnej powierzchni 130 m² stanowiące współwłasność z Bankiem Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim O/Jakubów.

Działka Nr 720/42 jest obciążona służebnością gruntową na podstawie Uchwały Rady Gminy Jakubów Nr XLI/208/2010 z dnia 26 lipca 2010 roku /Akt Notarialny Rp A NR 6013/2010 z dnia 5 sierpnia 2010 roku/.

Jędrzejów Nowy

Trzy działki gruntu pod wodami o pow. 1.800 m² na ogólną wartość 906 zł. oraz dwie działki gruntu pod oczyszczalnią ścieków o pow. 4.100 m² - wartość 19 556 zł.

Cztery działki o numerach: 541/2, 157/2, 256/4, 72/2 zakupione na podstawie Aktu Notarialnego Rp A NR 4547/2018 z dnia 25.06.2018 roku z przeznaczeniem pod pompownię ścieków o łącznej powierzchni 111 m² – wartość 3 256 zł.

Jędrzejów Stary

Działka gruntu pod wodami nr 461/6 o pow. 243 m² -wartość 243 zł.

Działka gruntu nr 461/3 o powierzchni 1.063 m² – wartość 1 063 zł.

Kamionka

Trzy działki gruntu /rowy/ o powierzchni 1.900 m² o wartości 1 900 zł.

Leontyna

Działka pod oczyszczalnią ścieków o powierzchni 4.500 m² i wartości 23 306 zł oraz trzy działki gruntu pod rowami o pow. 4.800 m² i o wartości 4 800 zł.

Ludwinów

Działka rolna niezabudowana nr 248/2 o powierzchni 600 m² wartość – 911 zł.

Mistów

Działka nr 404/1 pod stacją uzdatniania wody o powierzchni 3.500 m² – wartość 3 629 zł, oraz działka gruntu /nieużytek/ o powierzchni 900 m² - wartość 900 zł.

Moczydła

Własnością gminy jest pięć działek, na których umiejscowione jest nieczynne wysypisko. Działki zajmują powierzchnię 18.632 m² na ogólną wartość 10.153 zł, oraz trzy działki gruntu pod rowami o powierzchni 2.400 m² – wartość 2 400 zł.

Rządza

Dwie działki gruntu pod oczyszczalnią ścieków o powierzchni 782 m² – wartość 4 365 zł.

Strzebula

Działka rolna niezabudowana o powierzchni 3.000 m² – wartość 2 800 zł.

Turek

Cztery działki gruntu: rowy, grunty orne i zadrzewione, na ogólną powierzchnię 9.171 m² o wartości 9 171 zł.

Tymoteuszew

Działka rolna nr 190/1 o powierzchni 300 m² – wartość 600 zł.

Wiśniew

Na stanie znajdują się dwie działki gruntów rolnych o ogólnej powierzchni 1.943 m² – wartość 41 460 zł.

Wola Polska

Własnością gminy jest sześć działek leśnych otrzymanych jako spadek o łącznej powierzchni 3.501 m² – wartość 6 652 zł, oraz działka orna nr 420/9 o powierzchni 700 m² – wartość 700 zł.

Zestawienie zbiorcze gruntów pod drogami według miejscowości

L.p.	Nazwa miejscowości	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Aleksandrów	11 138	11 138
2.	Anielinek	5 129	5 129
3.	Antonina	5 000	5 000
4.	Budy Kumińskie	9 000	1 980
5.	Brzozówka	16 200	11 986
6.	Góry	30 100	7 628
7.	Izabelin	25 264	25 264
8.	Jakubów	26 359	78 415
9.	Józefin	11 009	3 531
10.	Jędrzejów Nowy	8 830	19 674
11.	Jędrzejów Stary	12 703	6 320
12.	Kamionka	37 700	37 700
13.	Leontyna	41 358	20 794
14.	Ludwinów	79 903	62 509

L.p.	Nazwa miejscowości	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
15.	Łaziska	91 700	56 920
16.	Mistów	72 391	54 966
17.	Moczydła	32 400	18 754
18.	Nart	10 927	11 254
19.	Przedewsie	10 445	4 890
20.	Rządza	49 999	52 339
21.	Strzebuła	31 100	6 010
22.	Szczytnik	29 100	17 830
23.	Turek	11 000	2 420
24.	Tymoteuszew	24 569	60 554
25.	Wiśniew	111 000	79 696
26.	Wola Polska	84 797	44 099
	Ogółem :	879 121	706 800

Ogółem grunty na stanie księgowym Urzędu Gminy stanowią:

- powierzchnię 995.746 m²
- o łącznej wartości 1 411 351 zł

GRUPA „1” – Budynki

- siedziba Urzędu Gminy	-	604 505 zł
- budynek Ośrodka Zdrowia	-	239 481 zł
razem:		843 986 zł

GRUPA „2” – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

- Gminne Wysypisko Odpadów Komunalnych	-	767 207 zł
- Stacja Uzdatniania Wody w Mistowie	-	826 812 zł
- sieć wodociągowa na terenie całej gminy	-	8 445 192 zł
- stacja podnoszenia ciśnienia wody w Jakubowie	-	104 658 zł
- infrastruktura oświetlenia ulicznego	-	936 309 zł
- drogi gminne, chodniki i place oraz parkingi	-	9 246 170 zł
- przystanki autobusowe /wiata -Wiśniew i Jakubów/	-	21 589 zł
- oczyszczalnia ścieków w Jędrzejowie Nowym	-	1 694 840 zł
- oczyszczalnia ścieków w Leontynie	-	2 298 475 zł
- oczyszczalnia ścieków w Rządzy /Witkowizna /	-	559 776 zł
- sieć kanalizacyjna z przyłączeniami	-	6 756 698 zł
razem :		31 657 726 zł

GRUPA „7” – Środki transportowe

- samochód osobowy Renault Kangoo	-	23 500 zł
- samochód osobowy Renault Trafic	-	106 970 zł
- samochód specjalny pożarniczy	-	849 601 zł
- samochód osobowy Dacia	-	45 600 zł
- przyczepa samochodowa	-	2 900 zł
- ciągnik rolniczy John Deere z osprzętem i przyczepą	-	101 414 zł
razem:	-	1 129 985 zł

GRUPA „3”, „4”, „5”, „6” i „8” – Maszyny energetyczne, wyposażenie, narzędzia ,przrzędy

- agregat prądowłórczy styczny	-	80 709 zł
- centrala telefoniczna, klimatyzator i waga samochodowa	-	31 256 zł

- komputery z urządzeniami peryferyjnymi	-	272 907 zł
- kserokopiarki i drukarki	-	11 472 zł
- sprzęt medyczny	-	11 744 zł
- 2 barakowozy /kontenery socjalne/	-	10 430 zł
- 3 garaże blaszane	-	12 700 zł
- odśnieżarka	-	4 391 zł
- wyposażenie siłowni zewnętrznych i placów zabaw	-	116 308 zł
- kosiarka bijakowa	-	12 000 zł
- zagęszczarka	-	2 200 zł
razem:		566 118 zł

KONTO - 020 Wartości Niematerialne I Prawne

- programy komputerowe i licencje na oprogramowanie	-	303 045 zł
---	---	------------

Konto 013 – Pozostałe środki trwałe o niskiej wartości - majątek ruchomy

- Urząd Gminy /administracja /	-	329 378 zł
- Ośrodek Zdrowia	-	12 533 zł
- Świetlice środowiskowe	-	9 360 zł
- Hydrofornia Mistów	-	438 zł
- wyposażenie oczyszczalni ścieków	-	2 718 zł
razem:		354 428 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA NA STANIE URZĘDU GMINY: 36 266 639 zł

II. SAMORZĄDOWA INSTYTUCJA KULTURY

Konto 011 – Środki trwałe

- komputery, instrumenty muzyczne i kserokopiarka	-	57 174 zł
---	---	-----------

Konto 020 – Wartości niematerialne i prawne

- programy komputerowe	-	43 292 zł
------------------------	---	-----------

Konto 013 - Pozostałe środki trwałe

- Biblioteka Jakubów	-	22 385 zł
- Filia Biblioteki w Wiśniewie	-	7 186 zł
razem:		29 571 zł

Konto 014 - Księgozbiory

- Biblioteka Jakubów	-	162 311 zł
- dokumenty kartograficzne i dokumenty multimedialne	-	547 zł
- Filia Biblioteki w Wiśniewie	-	61 359 zł
razem :		224 217 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA SAMORZĄDOWEJ INSTYTUCJI KULTURY: 354 254 zł

III. GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Konto 011 – Środki trwałe

- telefax i kserokopiarka - 8 447 zł

Konto 013 - Pozostałe środki trwałe

- wyposażenie na ogólną kwotę - 43 141 zł

Konto 020 – Wartości niematerialne i prawne

- programy komputerowe i licencje na oprogramowanie - 11 411 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ: 62 999 zł

IV. OŚWIATA

Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Jakubowie

I. GRUPA „0” – Grunty

Działka nr 721/1 o powierzchni 2800 m ²	o wartości	- 5 936 zł
Działka nr 41/1 o powierzchni 2 899 m ²	o wartości	- 16 635 zł
<u>Działka nr 718/1 o powierzchni 5 060 m²</u>	<u>o wartości</u>	<u>- 11 872 zł</u>
Razem	10.759 m²	34 443 zł

II. Budynki i budowle

Budynki szkolne	o wartości	- 3 962 030 zł
Teren przy gimnazjum	o wartości	- 44 957 zł
<u>Boiska sportowe</u>	<u>o wartości</u>	<u>- 434 700 zł</u>
Razem		4 441 687 zł

III. Maszyny i urządzenia techniczne

Zestawy komputerowe	o wartości	- 119 605 zł
Patelnia elektryczna	o wartości	- 4 355 zł
Obieraczka do ziemniaków	o wartości	- 5 275 zł
Obieraczka do ziemniaków	o wartości	- 6 184 zł
Zmywarka	o wartości	- 10 479 zł
Projektor BENQ	o wartości	- 4 400 zł
Projektor EPSON	o wartości	- 3 500 zł
Projektor BENQ	o wartości	- 3 598 zł
Projektor Sanyo	o wartości	- 3 980 zł
Wzmacniacz YAMACHA	o wartości	- 4 140 zł
Tablica interaktywna	o wartości	- 4 999 zł
Tablica interaktywna szt. 2	o wartości	- 8 800 zł
<u>Plac zabaw</u>	<u>o wartości</u>	<u>- 73 352 zł</u>
Razem		252 667 zł

OGÓŁEM SZKOŁA PODSTAWOWA IM. ORŁA BIAŁEGO W JAKUBOWIE 4 728 797 zł

Szkoła Podstawowa im. 7 Pułku Ułanów Lubelskich w Wiśniewie

I. GRUPA „0” – Grunty

Działka nr 868/1 o powierzchni 9190 m ²	o wartości	-	15 160 zł
Działka nr 868/2 o powierzchni 911 m ²	o wartości	-	1 540 zł
Razem			16 700 zł

II. Budynki i budowle

Budynek szkoły	o wartości	-	479 799 zł
Dom nauczyciela	o wartości	-	75 242 zł
Boisko (piłka ręczna)	o wartości	-	83 372 zł
Boisko (kostka brukowa)	o wartości	-	31 375 zł
Razem			669 788 zł

III. Maszyny i urządzenia techniczne

Zestawy komputerowe	o wartości	-	71 476 zł
Zmywarka	o wartości	-	5 270 zł
Tablica interaktywna	o wartości	-	3 800 zł
Tablica interaktywna	o wartości	-	4 400 zł
Plac zabaw	o wartości	-	48 707 zł
Siłownia zewnętrzna	o wartości	-	13 468 zł
Razem			147 121 zł

OGÓŁEM SZKOŁA PODSTAWOWA IM. 7 PUŁKU UŁANÓW LUBELSKICH W WIŚNIEWIE 833 609 zł

Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mistowie

I. GRUPA „0” – Grunty

Działka nr 278/1 o powierzchni 29 006 m ²	o wartości	-	35 164 zł
Razem			35 164 zł

II. Budynki i budowle

Budynki szkoły	o wartości	-	721 744 zł
Hala sportowa	o wartości	-	2 778 316 zł
Budynek gospodarczy	o wartości	-	4 004 zł
Boisko asfaltowe	o wartości	-	84 687 zł
Razem			3 588 751 zł

III. Maszyny i urządzenia techniczne

Zestawy komputerowe	o wartości	-	44 154 zł
Tablica interaktywna	o wartości	-	4 400 zł
Tablica interaktywna	o wartości	-	6 940 zł
Projektor NEC	o wartości	-	4 200 zł
Zmywarka	o wartości	-	5 128 zł
Plac zabaw 2 szt.	o wartości	-	46 468 zł
Akordeon	o wartości	-	5 400 zł
Siłownia zewnętrzna	o wartości	-	13 468 zł
Razem			130 158 zł

OGÓŁEM SZKOŁA PODSTAWOWA IM. JANA PAWŁA II W MISTOWIE 3 754 073 zł

Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Jędrzejowie Nowym

I. GRUPA „0” – Grunty

Działka nr 478/5 o powierzchni 12.352 m ²	o wartości	-	22 869 zł
Działka nr 478/2 o powierzchni 869 m ²	o wartości	-	6 083 zł
<u>Działka nr 478/1 o powierzchni 311 m²</u>	<u>o wartości</u>	<u>-</u>	<u>311 zł</u>
Razem			29 263 zł

II. Budynki i budowle

Budynek szkoły	o wartości	-	350 050 zł
<u>Boisko szkolne</u>	<u>o wartości</u>	<u>-</u>	<u>85 550 zł</u>
Razem			435 600 zł

III. Maszyny i urządzenia techniczne

Zestawy komputerowe	o wartości	-	47 352 zł
Tablica interaktywna	o wartości	-	4 400 zł
Telewizor LG	o wartości	-	4 100 zł
Patelnia elektryczna	o wartości	-	4 568 zł
Obieraczka do ziemniaków	o wartości	-	5 679 zł
Zmywarka	o wartości	-	5 988 zł
Plac zabaw	o wartości	-	50 068 zł
<u>Siłownia zewnętrzna</u>	<u>o wartości</u>	<u>-</u>	<u>13 468 zł</u>
Razem			135 623 zł

OGÓŁEM SZKOŁA PODSTAWOWA IM. JANA BRZECZWY W JĘDRZEJOWIE NOWYM 600 486 zł

Pozostałe środki trwałe oświata(013)

Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Jakubowie	o wartości -	585 608 zł
Szkoła Podstawowa im. 7 PUL w Wiśniewie	o wartości -	139 891 zł
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mistowie	o wartości -	199 502 zł
<u>Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Jędrzejowie Nowym</u>	<u>o wartości -</u>	<u>150 921 zł</u>
Razem		1 075 922 zł

Księgozbiór (konto 014)

Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Jakubowie	o wartości -	73 279 zł
Szkoła Podstawowa 7 PUL w Wiśniewie	o wartości -	23 017 zł
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mistowie	o wartości -	32 922 zł
<u>Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Jędrzejowie Nowym</u>	<u>o wartości -</u>	<u>17 240 zł</u>
Razem		146 458 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA OŚWIATY: 11 139 345 zł

PODSUMOWANIE :

URZĄD GMINY /ADMINISTRACJA /	36 266 639 zł
SAMORZĄDOWA INSTYTUCJA KULTURY	354 254 zł
GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	62 999 zł
<u>OŚWIATA /MAJĄTEK SZKÓŁ/</u>	<u>11 139 345 zł</u>
OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA GMINY	47 823 237 zł

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU
DZIERŻAWY, NAJMU I SPRZEDAŻY BUDYNKÓW, LOKALI I GRUNTÓW
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY**

W okresie od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku gmina uzyskała dochody /netto/ z tytułu:

- dzierżawy gruntów i najmu budynków i lokali będących własnością gminy - 92.736 zł.
- dzierżawy gruntów kołom łowieckim - 1.784 zł.
- odsetek od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych - 1.194 zł.
- wpłat mieszkańców na budowę przyłączy kanalizacyjnych – 494.592 zł.
- z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowej – 164 zł.

DANE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA

Grunty gminne

Na podstawie Uchwały Nr XXX/202/2017 Rady Gminy Jakubów z dnia 30 października 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Jakubów nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Jędrzejów Nowy oraz Aktem notarialnym Rp A Nr 4547/2018 z dnia 25 czerwca 2018 roku zakupiono cztery działki o numerach 541/2, 157/2, 256/4, 72/2 z przeznaczeniem na cel publiczny – pompownię ścieków o łącznej powierzchni 111 m² i wartości 3.256 zł.

Na podstawie Uchwały Nr XXXI/218/2017 Rady Gminy Jakubów z dnia 20 listopad 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Jakubów nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Anielinek oraz Aktu notarialnego Rp A Nr 27/2018 z dnia 3 stycznia 2018 roku dokonano zakupu działki gruntu nr 29/13 w miejscowości Anielinek o powierzchni 1584 m² i wartości 6.352 zł.

Na podstawie Uchwały Nr XXXV/253/2018 Rady Gminy Jakubów z dnia 26 marca 2018 roku w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu i udzielenia bonifikaty dokonano sprzedaży Aktem notarialnym Rp A Nr 5541/2018 z dnia 14 sierpnia 2018 r. nieruchomości gruntowych o numerach: 424/7, 424/9, 424/11 i 424/12 w miejscowości Wola Polska o łącznej powierzchni 1645 m² i wartości 361 zł.

Budynki

Dokonano rozbiórki starego budynku biurowego w miejscowości Wiśniew o wartości 15.000 zł na podstawie przeprowadzonej opinii stanu technicznego przez Inspektora Nadzoru – inż. Wiesława Nietrzebka.

Budowle

Zmodernizowano i przyjęto do ewidencji księgowej następujące drogi gminne na ogólną wartość 492 128 zł., z tego:

- droga gminna w miejscowościach Tymoteuszew i Rządza – 200 323 zł /dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego na kwotę 43 830 zł./
- droga gminna w miejscowości Izabelin – 40 363 zł.
- droga gminna w miejscowości Józefin – 136 480 zł /dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego na kwotę 42 855 zł./
- przebudowa drogi gminnej w miejscowości Wola Polska – 115 023 zł /dofinansowanie ze środków unijnych w ramach PROW na lata 2014-2020 w Województwie Mazowieckim w kwocie - 60 335 zł/.

Wybudowano i przyjęto na stan chodniki o wartości 155 740 zł. w następujących miejscowościach :

- Łaziska na kwotę – 100 000 zł.
- Nart na kwotę – 35 790 zł.
- Kamionka na kwotę 19 950 zł.

Zwiększono wartość dobudowanego oświetlenia ulicznego o kwotę 70 058 zł w miejscowościach Brzozówka i Wiśniew.

Przyjęto na stan księgowy wybudowany kolejny etap sieci kanalizacji sanitarnej, przepompowni i przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Jędrzejów Stary i Jędrzejów Nowy o wartości 1.217 103 zł.

Maszyny energetyczne

Zakupiono i zainstalowano agregat prądotwórczy na Stację Uzdatniania Wody w Mistowie na kwotę 80.709 zł

Wyposażenie, narzędzia, przyrządy

Otrzymano z Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej w Warszawie w ramach projektu „Cyfryzacja nam nie straszna” program PO WER 2014-2020 zestaw komputerowy z okablowaniem TESLA do transmisji obrad Rady Gminy Jakubów o wartości 5.879 zł.

Zlikwidowano i zniesiono ze stanu księgowego środki trwałe kserokopiarka KM BIZHUB 282 o wartości 12.078 zł.

Na koniec 2018 roku wartość nakładów inwestycyjnych do rozliczenia w latach następnych wyniosła 4 074.818 zł. Na tę kwotę składają się :

- nakłady poniesione na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami i przyłączy kanalizacyjnych w miejscowościach Anielinek – Jakubów w wysokości 4.052.964 zł. /termin zakończenia realizacji zadania przewidziany na 2019 rok/.
- częściowe nakłady poniesione na zakup kontenera na potrzeby świetlicy wiejskiej w miejscowości Aleksandrów – 18.164 zł /termin zakończenia realizacji zadania przewidziany na 2019 rok/.
- nakłady na dokumentację projektową na dobudowę oświetlenia ulicznego – 3.690 zł.