

Proszę o normalizację

4417/2019

Wpł. do: 02.12.2019

Urząd Gminy Międzyrzecze Jankowskie

Podpis: [Signature]

Mińsk Mazowiecki 15.11.2016r.

wg rozdzielnika

O.WA.Z-14.4203.8.2019.LN

Dotyczy: Ustawienia elementów biernej ochrony dróg - zasłon przeciwśnieżnych - w czasie sezonu zimowego.

W związku z pojawiającymi się przypadkami odmowy udostępnienia przez właścicieli gruntów przyległych do pasów drogowych dróg krajowych na cele związane z ochroną tych dróg prowadzoną w ramach zimowego utrzymania Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (zwana dalej GDDKiA) Oddział w Warszawie Rejon w Mińsku Mazowieckim jako jednostka organizacyjna wykonująca obowiązki zarządcy drogi informuje, że obowiązki utrzymania tych dróg realizuje w oparciu o zapisy Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60.

W związku z tym w myśl art. 140 k.c., „(...) właściciel może, z wyłączeniem innych osób, korzystać z rzeczy zgodnie ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, w szczególności pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy. (...)”

Jednak stosownie do zapisów zawartych w art. 21 ust. 2 pkt. 1 Ustawy o drogach publicznych, zarządca drogi, którym w tej sprawie jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad ma prawo do „(...) wstępu na grunty przyległe do pasa drogowego, jeżeli jest to niezbędne do wykonywania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg.”

Dalej jednak w myśl art. 21 ust. 3 tej Ustawy, „Właścicielom lub użytkownikom gruntów, którzy ponieśli szkody w wyniku czynności wymienionych w ust. 2, przysługuje odszkodowanie na zasadach określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami.”

Zgodnie z art. 128 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741 „Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód.

Jeżeli wskutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.” Zgodnie z art. 129 ust. 1 Ustawy o gospodarce