

**OGÓLNE WARUNKI UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE
DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY O UDZIELENIE I OBSŁUGĘ KREDYTU
DŁUGOTERMINOWEGO W KWOCIE 679 000 ZŁ**

1. Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji zamawiającego w terminach i transzach ustalonych w SIWZ.
2. Spłata kapitału następować będzie wg harmonogramu od 31.03.2015 do 30.11.2019 roku zgodnie z pkt. III SIWZ i bank zastosuje karencje w spłacie kapitału na okres od postawienia kredytu do dyspozycji do 30.03.2015 roku.
3. Spłata kapitału i odsetek od wykorzystanego kredytu następować będzie w okresach kwartalnych.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykorzystania transz kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat.
5. Płatność odsetek będzie realizowana w ostatnim dniu roboczym każdego kwartału.
6. Dopuszcza się możliwość spłaty wykorzystanego kredytu przed ustalonym terminem bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.
7. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu odsetki zostaną naliczone proporcjonalnie do terminu jego spłaty.
8. W całym okresie kredytowania marża banku pozostaje w niezmiennym poziomie.
9. Przy naliczaniu odsetek za okres kredytowania stosuje się stawkę WIBOR 1M ustaloną na ostatni dzień roboczy miesiąca poprzedzającego okres, za który nalicza się odsetki.
10. Przy ustaleniu stopy procentowej w stosunku rocznym przyjmuje się jako bazę 365 dni. Przy obliczaniu odsetek przyjmuje się w okresach obrachunkowych faktyczną liczbę dni kalendarzowych.
11. Zamawiający zastrzega możliwość spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach i terminach innych niż określonych w umowie z zastrzeżeniem nieprzekraczalności okresu kredytowania, bez dodatkowych opłat i prowizji z tego tytułu. Wcześniejsze spłacenie kapitału wymaga uprzedniego powiadomienia banku i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych.
12. W przypadku niespłacenia całości lub części kredytu (rat kredytu) wraz z odsetkami w terminie określonym w niniejszej umowie powstałe zadłużenia traktowane jest jako zadłużenie przeterminowane. Stopa procentowa kredytu przeterminowanego jest zmienna. Na dzień zawarcia umowy wysokość odsetek wynosi % w stosunku rocznym.
Odsetki naliczane są od następnego dnia po terminie płatności ustalonym w umowie kredytu.

